

PARLAMENTUL ROMÂNIEI



SENAT

Comisia juridică, de numiri,
disciplină, imunități și validări
Nr.XIX/1099/2006

RAPORT

la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată

Cu adresa nr.L817 din 17 octombrie 2006, Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări a fost sesizată spre dezbatere și întocmirea Raportului la *Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată*, inițiatori deputați: Petre Străchinaru – PD, Petru Movilă – PD și Raluca Turcan - PNL.

În ședința 13 decembrie din 2006, Comisia juridică a luat în dezbatere propunerea legislativă și a hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere**.

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare modificarea Legii nr.10/2001 *privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989*, în sensul extinderii perioadei de afectățune specială de la 3 ani la 5 ani pentru imobilele care fac obiectul restituirii și în care își desfășoară activitatea instituții publice de cultură, precum și extinderea

instituțiilor publice de cultură necesare și afectate exclusiv și nemijlocit, prevăzute în Anexa nr.2 lit.a) pct.4 din Legea nr.10/2001.

Membrii Comisiei juridice au adoptat respingerea propunerii legislative pentru următoarele considerente:

- potrivit dispozițiilor Legii nr.10/2001, astfel cum au fost modificate prin Legea nr.247/2005 *privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente*, imobilele ocupate de unități și instituții de învățământ din sistemul de stat, unități sanitare și de asistență medico-sociale din sistemul public, instituții publice, instituții culturale, necesare și afectate exclusiv și nemijlocit activităților de interes public, de învățământ, de sănătate ori socio-culturale li se restituie foștilor proprietari sau, după caz, moștenitorilor acestora, cu obligația de a le păstra afectarea pe o perioadă determinată. Perioada de menținere a afectării de utilitate publică este de până la 3 ani pentru imobilele ocupate de instituții publice și culturale (teatre, opere, biblioteci, muzee) și de până la 5 ani de la data emiterii deciziei sau a dispoziției de restituire pentru imobilele ocupate de unități și instituții de învățământ din sistemul de stat, unități sanitare și de asistență medico-sociale din sistemul public.
- potrivit art.16 din Legea nr.10/2001, republicată, proprietarii vor intra în posesia bunurilor imobile restituite după parcurgerea procedurii administrative în termen de cel mult 5 ani de la redobândirea dreptului de proprietate, interval în care plata cheltuielilor de întreținere aferente imobilului respectiv va reveni deținătorilor. În cazul în care proprietarul pune la dispoziție un alt imobil corespunzător, care respectă normele și cerințele legale incidente desfășurării activității conform afectării imobilului restituit, utilizatorul este obligat ca, în termen de 90 de zile, să procedeze la eliberarea acestuia.
- cu privire la cea de-a doua propunere, referitor la anexa nr.2 lit.a), din coroborarea textelor rezultă că formularea actuală este limitativă, iar cea propusă de inițiator este exhaustivă. Ca atare, nu se poate pune semnul egalității între situația afectării

imobilului necesară desfășurării activității unui teatru, muzeu, operă, biblioteci și cea destinată unui imobil cu destinația casă de cultură, instituții spectacole și concerte.

Adoptarea acestei propuneri legislative ar încălca principiul garantării proprietății private, consacrat de art.44 din Constituția României.

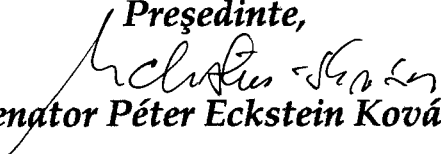
Comisia pentru drepturile omului, culte și minorități a avizat favorabil propunerea legislativă, cu un amendament care, supus votului, a fost respins cu majoritate de voturi și este cuprins în Anexa la prezentul raport.

Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a avizat negativ propunerea legislativă.

Pentru aceste considerente, supunem spre dezbatere și adoptare, *Plenului Senatului, Raportul de respingere a propunerii legislative.*

În raport cu obiectul de reglementare, propunerea legislativă face parte din categoria legilor organice și respingerea urmează a fi adoptată potrivit art.76 alin.(1) din Constituție.

Potrivit art.75 alin.(1) din Constituție și art.88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, respingerea propunerii legislative urmează a fi dezbătută și adoptată de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte,

Senator Péter Eckstein Kovács

Secretar,

Senator Valentin Dinescu

București, 14 decembrie 2006

Anexa la Raportul nr.XIX/1099/2006

Amendament

la Propunerea legislativă pentru modificarea și completarea Legii nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie 1945 - 22 decembrie 1989, republicată
respins de Comisia juridică

Nr. crt.	Textul propunerii legislative	Amendament	Observații
1	« 2. Punctul 4 din anexa 2 lit.a) se modifică și se completează, urmând să aibă următorul conținut: "Imobilele ocupate de instituții publice de cultură (muzee, biblioteci, instituții de spectacole și concerte, așezăminte culturale, alte instituții care desfășoară activități culturale) ».	« 2. Punctul 4 din anexa 2 lit.a) se modifică și se completează, urmând să aibă următorul conținut: "Imobilele ocupate de instituții publice de cultură (muzee, biblioteci, filarmonica, centre culturale de interes național) ».	Amendamentul Comisiei pentru drepturile omului, culte si minoritati nationale, respins de Comisia juridică, cu majoritate de voturi.